

УТВЕРЖДАЮ

Директор государственного
бюджетного учреждения
социального обслуживания
Краснодарского края
«Константиновский
психоневрологический интернат»

_____ С.В. Фирстов

« 12 » августа 2025 года

Документация об аукционе

Предмет торгов с описанием его технических характеристик:
продажа имущества Краснодарского края, закрепленного на праве оперативного управления за государственным бюджетным учреждением социального обслуживания Краснодарского края «Константиновский психоневрологический интернат»:

легковой автомобиль SKODA OCTAVIA, инвентарный номер: 410125000001; год выпуска: 2012; серия, номер паспорта транспортного средства: 40 НН 422975; идентификационный номер (VIN): XW8BK21ZXDK242160; номер кузова: XW8BK21ZXDK242160; модель, номер двигателя: CDA, 013883

Местонахождение имущества: Россия, Краснодарский край, Курганинский район, ст. Константиновская, ул. Красная, 22

Начальная цена - 751 000 руб., с учетом НДС 20%.

Шаг аукциона – 37 550 руб.

Размер вносимого задатка - 20 000 руб. (далее - Объект).

Описание и технические характеристики имущества: автомобиль находится в комплектации, соответствующей заводской сборке за исключением произведенной замены двигателя. Кузов: места соединения без признаков коррозии, подлежит дальнейшей эксплуатации. Двигатель неисправен: в результате износа произошел разрыв цепи ГРМ, цепь перескочила с зубьев на шестерню и погнула клапана о поршневую группу, в результате пришел в негодность распредвал и коленвал, требуется капитальный ремонт. Ходовая часть: исправна, коробка передач исправна.

Идентификационный номер (VIN) XW8BK21ZXDK242160;

Марка ТС: SKODA;

Модель ТС OCTAVIA;

Год выпуска ТС 2012;

Вид транспорта легковой;
 Модель, № двигателя CDA, 013883;
 Цвет кузова (кабины, прицепа) бежевый;
 Категория ТС (А, В, С, D, прицеп) В;
 Серия, номер паспорта транспортного средства 40 НН 422975;
 Пробег 512675 км.

Место подачи заявок: электронная площадка «РТС-тендер»
www.rts-tender.ru

Дата и время начала подачи заявок: « 19 » августа 2025 года в 00 час. 00 мин. Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания срока подачи заявок: « 08 » сентября 2025 года в 09 час. 00 мин.

Дата и время начала рассмотрения заявок: « 09 » сентября 2025 года в 10 час. 00 мин.

Дата и время начала проведения аукциона: « 11 » сентября 2025 года в 11 час. 00 мин. на электронной площадке «РТС-тендер» www.rts-tender.ru.

Требование о внесении задатка: Задаток для участия в аукционе вносится заявителем в соответствии с порядком, установленным Регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги и Инструкциями, «Соглашением о внесении гарантийного обеспечения на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги», размещенными на сайте электронной площадки «РТС-тендер» <https://rts-tender.ru/>, по следующим банковским реквизитам :

Получатель	ООО «РТС-тендер»
Наименование банка	ФИЛИАЛ «КОРПОРАТИВНЫЙ» ПАО «СОВКОМБАНК»
Расчетный счет	40702810512030016362
Корр. счет	30101810445250000360
БИК	044525360
ИНН	7710357167
КПП	773001001
Назначение платежа	Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС

Срок внесения задатка: с « 19 » августа 2025 года по « 08 » сентября 2025 года.

Организатор аукциона: государственное бюджетное учреждение

социального обслуживания Краснодарского края «Константиновский психоневрологический интернат» (ГБУ СО КК «Константиновский ПНИ»); адрес юридического лица в пределах места нахождения: 352410, Россия, Краснодарский край, Курганинский район, ст. Константиновская, ул. Красная, 22; адрес электронной почты: pni_konst@mtsr.krasnodar.ru; номер контактного телефона): 886147-73-1-78.

Специализированная организация: краевое государственное казенное специализированное учреждение «Фонд государственного имущества Краснодарского края», место нахождения - г. Краснодар, ул. Красная, 178, корпус литер А, кабинет 802, почтовый адрес: 350020, г. Краснодар, ул. Красная, 178, корпус литер А, кабинет 802; номер контактного телефона 8(861) 259-72-29, адрес электронной почты: fgi@krasnodar.ru.

Оператор электронной площадки: общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»; место нахождения: 121151, город Москва, набережная Тараса Шевченко, дом 23А; адрес сайта: www.rts-tender.ru; адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru; номер телефона: +7 (499) 653-55-00

Форма торгов: аукцион проводится в электронной форме и является открытым по составу участников и форме подачи предложений по цене договора.

Торги проводятся в соответствии с Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденным приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 г. № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (приложение №1 к приказу) (далее-Порядок).

Порядок регистрации заявителей на электронной площадке

Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора и подавшие заявку на участие в конкурсе или аукционе (далее - заявитель).

Для обеспечения доступа к участию в аукционе заявителям необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги (далее-Регламент ЭП) и

Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке «РТС-тендер» (далее – Электронная площадка, Оператор ЭП).

Участие в аукционе вправе принимать заявители, зарегистрированные в государственной информационной системе "Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.torgi.gov.ru (далее - официальный сайт) в соответствии с главой II Регламента государственной информационной системы "Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.torgi.gov.ru, утвержденного приказом Федерального казначейства от 2 декабря 2021 г. N 38н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 декабря 2021 г., регистрационный N 66843). Заявители, зарегистрированные на официальном сайте, считаются зарегистрированными на электронной площадке не позднее рабочего дня, следующего за днем регистрации лица на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона разместив на официальном сайте торгов извещение об отказе от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Форма, сроки и порядок оплаты по договору купли-продажи: оплата осуществляется безналичным расчетом в течение 10 (десяти) дней с момента подписания договора купли-продажи (приложение № 2 к документации об аукционе).

Участники конкурсов или аукционов должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

Форма, порядок, дата начала и дата окончания предоставления разъяснений положений документации об аукционе: любое заинтересованное лицо вправе направить на адрес Электронной площадки или, в случае, если лицо зарегистрировано на Электронной площадке в соответствии с пунктом 28 Порядка, с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки не более чем три запроса о разъяснении положений конкурсной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, организатор аукциона формирует с использованием официального сайта, подписывает усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени Специализированной организации, и размещает на официальном сайте разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Дата начала предоставления разъяснений положений документации об аукционе « 21 » августа 2025 года. Дата окончания предоставления разъяснений положений документации об аукционе « 04 » сентября 2025 года.

Порядок подачи, отзыва заявок

Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе.

Заявка на участие в аукционе в сроки, указанные в извещении о проведении аукциона, направляется Оператору ЭП в форме электронного документа и подписывается усиленной квалифицированной подписью заявителя.

Заявка на участие в аукционе должна содержать следующие документы и сведения:

1) полное и сокращенное (при наличии) наименования юридического лица или иностранного юридического лица (либо аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица), адрес юридического лица или иностранного юридического лица (для аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица - адрес (место нахождения) на территории Российской Федерации), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные или данные иных документов, удостоверяющих личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, адрес регистрации по месту жительства (пребывания) (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты;

2) идентификационный номер налогоплательщика юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя (если заявителем является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя), аналог идентификационного номера налогоплательщика в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства (если заявителем является иностранное лицо), код причины постановки на учет юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), обособленного подразделения юридического лица (если от имени заявителя выступает обособленное подразделение юридического лица);

3) выписку из единого государственного реестра юридических лиц (если заявителем является юридическое лицо), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если заявителем является индивидуальный предприниматель);

4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации иностранного юридического лица

в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное юридическое лицо);

5) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное физическое лицо);

6) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, выданную и оформленную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

7) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

8) информацию о непроведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

9) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Информация и документы, предусмотренные подпунктами 1-4 и 8 настоящего раздела документации об аукционе, не включаются заявителем в заявку. Такие информация и документы направляются специализированной организации Оператором ЭП путем информационного взаимодействия с официальным сайтом.

Порядок подачи заявки на участие в аукционе поверенным от имени доверителя установлен Регламентом ЭП. В данном случае заявка подается поверенным от имени доверителя из Личного кабинета Клиента-доверителя в случае, если поверенный является зарегистрированным Пользователем в Личном кабинете Клиента-доверителя.

При получении заявки на участие в аукционе Оператор ЭП обязан направить заявителю уведомление о ее получении в течение одного часа с

момента получения такой заявки. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется до даты и времени окончания срока подачи таких заявок.

Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется Оператором ЭП с указанием даты, времени ее получения и порядкового номера заявки. В течение одного часа с даты и времени окончания срока подачи заявок Оператор ЭП направляет специализированной организации заявки на участие в аукционе.

Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются Оператором ЭП заявителям.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Порядок отзыва заявки на участие в торгах указан в Регламенте ЭП.

Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе

В установленные Регламентом ЭП сроки с момента окончания подачи заявок на участие в аукционе Оператор ЭП направляет организатору аукциона все зарегистрированные заявки.

Комиссия, созданная организатором аукциона, (далее-Комиссия) рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителей требованиям, установленным Порядком.

Комиссией осуществляются рассмотрение поступивших заявок на участие в аукционе и принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным Порядком, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Порядок проведения аукциона

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

Аукцион проводится на Электронной площадке путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона".

"Шаг аукциона" устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

При проведении аукциона устанавливается время приема предложений участников аукциона о цене договора (цене лота), составляющее 60 минут от начала проведения такого аукциона, а также 20 минут после поступления последнего предложения о цене договора (цене лота).

Время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене договора (цене лота), обновляется автоматически с помощью программно-аппаратных средств Оператора ЭП после поступления последнего предложения о цене договора (цене лота). Если в течение указанного времени не поступило ни одного предложения о цене договора (цене лота), увеличивающего его текущее значение на "шаг аукциона", такой аукцион автоматически завершается с помощью программно-аппаратных средств Оператора ЭП.

Представленное участником аукциона предложение о цене договора не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора (цене лота), равным или ниже ранее представленных участниками предложений о цене договора. Участник, предложение о цене договора которого является лучшим текущим предложением о цене договора, не вправе делать следующее предложение о цене.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

Ход проведения аукциона фиксируется Оператором ЭП в электронном журнале, который направляется организатору аукциона в течение одного часа с момента завершения приема предложений о цене договора для подведения итогов аукциона.

Дата, время, график проведения осмотра имущества, права на которое передаются по договору: с момента размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте: понедельник-пятница с 9-00 до 17-00 (ответственное лицо и контактный телефон для согласования даты и времени осмотра: Уварова Евгения Владимировна, Гурьков Роман Александрович; тел.: 886147-73-1-78, 886147-73-6-05) по адресу: 352410, Россия, Краснодарский край, Курганинский район, ст. Константиновская, ул. Красная, 22.

Осмотр обеспечивает организатор аукциона без взимания платы.

Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора купли-продажи: двадцать дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола подведения итогов аукциона либо протокола о признании аукциона несостоявшимся, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка, а также в случае, если принято решение о признании только одного заявителя участником аукциона. Договор купли-продажи заключается не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней со дня размещения указанных протоколов на официальном сайте торгов (проект договора купли-продажи находится в приложении № 2 к документации об аукционе).

Заключение договора для единственного заявителя на участие в аукционе, единственного участника аукциона, является обязательным.

Порядок возврата задатков установлен Соглашением о гарантийном обеспечении на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги.

**Приложение № 1 к документации
об аукционе****ФОРМА ЗАПРОСА НА РАЗЪЯСНЕНИЕ ПОЛОЖЕНИЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ ОБ АУКЦИОНЕ**

Исх.№_____, дата

Запрос на разъяснение положений
документации об аукционе

(наименование организатора аукциона)

Прошу разъяснить следующие положения документации об аукционе по продаже

№ п/п	Раздел документации об аукционе	Ссылка на пункт документации об аукционе, положения которого следует разъяснить	Содержание запроса на разъяснение положений документации об аукционе.

Приложение № 2 к документации об аукционе

Проект

Договор № _____ купли-продажи транспортного средства на аукционе

ст. Константиновская

« _____ » _____ 2025 г.

Государственное бюджетное учреждение социального обслуживания Краснодарского края «Константиновский психоневрологический интернат» («ГБУ СО КК «Константиновский ПНИ»), именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице директора Фирстова Сергея Валерьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____ (указать полное наименование организации-покупателя (с указанием ее организационно-правовой формы) или фамилию, имя и отчество (при наличии) покупателя - физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя), именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем "Стороны", в соответствии с протоколом аукциона от « _____ » _____ 2025 г. № _____, согласно которому Покупатель признан победителем аукциона, заключили настоящий договор купли-продажи транспортного средства (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить ранее бывшее в эксплуатации транспортное средство легковой автомобиль SKODA OKTAVIA (далее – автомобиль, транспортное средство), в количестве и по характеристикам указанным в спецификации (приложение 1), являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.2. Продавец гарантирует, что на момент продажи транспортное средство не продано, не заложено, свободно от любых прав и требований третьих лиц и иных обременений, не находится в розыске, Продавец не заключал с иными лицами договоров реализации транспортного средства.

1.3. Продавец обязуется передать Покупателю транспортное средство, оснащенное серийным оборудованием и комплектующими изделиями, установленными заводом-изготовителем.

2. Качество транспортного средства

2.1. Общее состояние транспортного средства свидетельствует о его пригодности к эксплуатации новым собственником.

2.2. Автомобиль был в эксплуатации.

3. Цена, срок и порядок оплаты транспортного средства

3.1. Оплата имущества, указанного в пункте 1.1 настоящего договора, производится по цене _____ (_____) рублей, согласно протоколу от « _____ » _____ 20__ года № _____ заседания комиссии по проведению аукциона. Указанная цена является окончательной и изменению не подлежит.

3.2. Согласно содержания отчета об оценке транспортного средства от «07» марта 2025 года, рыночная стоимость легкового автомобиля SKODA OKTAVIA составляет 751 000 (семьсот пятьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек.

3.3. Стоимость указанных в Договоре инструментов и принадлежностей включена в цену транспортного средства.

3.4. Оплата производится в безналичном порядке путем перечисления суммы, определенной в п.3.1, на счет продавца, указанный в договоре в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Сторонами настоящего Договора.

3.5. Расходы, связанные с оформлением настоящего договора несет Покупатель.

3.6 Расчеты по Договору осуществляются способом, не запрещенным действующим законодательством Российской Федерации.

4. Срок и условия передачи транспортного средства

4.1. Продавец передает Покупателю соответствующее условиям Договора транспортное средство со всеми принадлежностями в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней (в рабочее время с 9-00 до 17-00) с момента оплаты по договору Покупателем. О готовности передать автомобиль Продавец извещает Покупателя не менее чем за 1 (один) рабочий день.

4.2. Передача транспортного средства осуществляется в месте нахождения Продавца по адресу: 352410, Краснодарский край, Курганинский район, ст. Константиновская, ул. Красная, 22.

4.3 Передача транспортного средства производится на основании акта приема-передачи (приложение 2), являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

4.4. Одновременно с передачей транспортного средства Продавец передает Покупателю следующие документы на транспортное средство:

4.4.1. Паспорт транспортного средства (серия, номер): 40 НН 422975;

4.4.2. Свидетельство о регистрации транспортного средства (серия, номер): 9964 671829.

4.5. Продавец считается выполнившим свои обязательства по Договору в полном объеме в случае, если транспортное средство передано в установленный срок по акту приема-передачи транспортного средства с полным комплектом соответствующих принадлежностей и документов.

4.6. Право собственности на транспортное средство, а также риск его случайной гибели и случайного повреждения переходит к Покупателю в момент передачи транспортного средства.

5. Передача и приемка транспортного средства

5.1. Приемка транспортного средства осуществляется в месте его передачи Покупателю. Во время приемки производятся идентификация, осмотр и проверка транспортного средства по качеству и комплектности.

5.2. Покупатель проверяет наличие документов на транспортное средство.

5.3. Идентификация транспортного средства заключается в проверке соответствия фактических данных сведениям, содержащимся в ПТС. Идентификации подлежат:

- марка и модель (модификация),
- идентификационный номер (VIN),
- цвет кузова (кабины, прицепа).

5.4. Осмотр транспортного средства должен проводиться в светлое время суток либо при искусственном освещении, позволяющем провести такой осмотр.

5.5. Во время визуального осмотра Стороны:

- проверяют оснащенность транспортного средства серийным и дополнительным оборудованием, комплектующими изделиями, инструментами и принадлежностями, указанными в Договоре;

- сверяют видимые эксплуатационные дефекты, а также повреждения кузова и салона с указанными в Договоре.

5.6. Проверка работоспособности двигателя, а также других узлов, систем и контрольных приборов осуществляется при запущенном двигателе транспортного средства.

5.7. Покупатель обязан в течение 10 (десяти) суток после подписания акта приема-передачи транспортного средства изменить регистрационные данные о собственнике

транспортного средства, обратившись с соответствующим заявлением в регистрационное подразделение ГИБДД.

6. Ответственность Сторон

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.2. За просрочку оплаты Покупатель обязан уплатить продавцу неустойку в размере 0,1 % от стоимости автомобиля за каждый день просрочки платежа.

В случае просрочки передачи автомобиля Продавец обязан уплатить Покупателю штраф в размере 0,1 % от стоимости автомобиля.

6.3. При нарушении предусмотренного Договором срока принятия транспортного средства, указанного в п. 4.1 Договора, Продавец вправе потребовать от Покупателя уплаты штрафа в размере 1000 (Одной тысячи) рублей за каждый день просрочки.

6.4. Если Покупатель нарушит предусмотренный законодательством срок обращения в ГИБДД для изменения регистрационных данных о собственнике автомобиля, Продавец вправе требовать от Покупателя уплаты штрафа в размере 1 000 (Одной тысячи) рублей за каждый день просрочки.

6.5. Покупатель компенсирует Продавцу все расходы по уплате штрафов за нарушение правил дорожного движения, которые будут выставлены с даты подписания акта приема-передачи до момента регистрации автомобиля в ГИБДД.

7. Заключительные положения

7.1. Все споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

7.2. Если по результатам переговоров согласие между Сторонами не достигнуто, споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

7.3. Требования, претензии, извещения и иные юридически значимые сообщения направляются Сторонами заказным письмом с уведомлением о вручении на почтовый адрес по месту регистрации Продавца или Покупателя.

8. Прочие условия

8.1. Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

8.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору составляются в письменной форме и подписываются обеими Сторонами.

8.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу. После подписания Договора один экземпляр подлежит хранению у Продавца, второй – у Покупателя, третий – подлежит передачи в МРЭО ГИБДД.

Приложение: 1. Спецификация;

2. Акт приема-передачи транспортного средства.

9. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Продавец:

Покупатель:

Государственное бюджетное учреждение
социального обслуживания Краснодарского
края «Константиновский психоневрологический
интернат» (ГБУ СО КК «Константиновский
ПНИ»

Полное наименование покупателя
Место нахождения:
ИНН/КПП
БИК
Банковские реквизиты
ЕКС

Юридический адрес: 352410, Краснодарский л/с
край, Курганинский район, ст. КБК

Константиновская, ул. Красная, 22

ИНН 2339008013 КПП 2339008013

ОГРН 1022304129990

ОКПО 03152549 ОКАТО 03227807001 ОКТМО

03627407101 ОКОГУ 2300220

Банковские реквизиты: Минфин КК (ГБУ СО
КК «Константиновский ПНИ») л/с 830.52.350.0)

Южное ГУ Банка России УФК по
Краснодарскому краю г. Краснодар

БИК ТОФК 010349101

ЕКС 401028109453700000010

КС 032246430300000001800

тел. 8-861-4773605

e-mail: pni_konst@mtsr.krasnodar.ru

 /С.В.Фирстов/


Приложение 2
к проекту договора
купли-продажи
транспортного средства
от «__»____ 20__ г. №__

АКТ
приема-передачи транспортного средства

ст. Константиновская

«__»____ 20__ г.

«ГБУ СО КК «Константиновский ПНИ», в лице директора Фирстова Сергея Валерьевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Продавец», и (полное наименование юридического лица), в лице (Ф.И.О., должность) действующего на основании (Устава, положения, доверенности), именуемое в дальнейшем «Покупатель», или (если покупатель – физическое лицо), (Ф.И.О. покупателя), паспорт серии (вписать нужное), № (вписать нужное), выдан (дата выдачи, кем выдан), зарегистрированный по месту жительства: (адрес), именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны при совместном наименовании «Стороны», составили настоящий акт о том, что в соответствии с Договором купли-продажи транспортного средства от «__»____ 20__ г. Продавец передал, а Покупатель принял:

1. Транспортное средство легковой автомобиль SKODA OKTAVIA, следующие характеристики:

марка, модель SKODA OKTAVIA;

идентификационный номер (VIN) XW8BK21ZXDK242160;

двигатель: тип – Бензиновый на бензине, модель, № двигателя CDA 013883,

рабочий объем двигателя – 1798 куб. см, мощность двигателя – 152 л.с.;

шасси (рама) – ОТСУТСТВУЕТ; кузов: № XW8BK21ZXDK242160;

цвет кузова (кабины, прицепа): БЕЖЕВЫЙ;

Год выпуска 2012; Пробег 512675 км.

Идентификационные номера автомобиля сверены, комплектность автомобиля проверена и соответствует заводской.

2. Принадлежности к транспортному средству:

- аккумулятор Eco Max 6СТ-72.0 R+(572 409 068) низкий в количестве 1 шт.;
- автошина Kumho 205/65/16 WI-51 99T в количестве 4 шт.;
- автошина NEXEN 205/55/16 NBLUE HD 91H в количестве 4 шт.;
- автошина Кама EURO-129(20555/16) (Шкода) в количестве 1 шт.;
- диски колесные литые TGD 010 16*6.5j/5*112 73.(шкода) в количестве 4 шт.;
- диск колеса (шкода) в количестве 5 шт.;
- комплект ключей -1шт.

3. Документы на транспортное средство:

- свидетельство о регистрации ТС 99 64 6710829 выдано 23.10.2024г.;
- паспорт ТС 40 HH 422975 выдан 16.12.2012г.

Настоящим актом стороны подтверждаю, что обязательства по договору купли-продажи транспортного средства № _____ от «__» _____ 20__ года выполнены в полном объеме, Стороны друг к другу претензий по договору не имеют.

Продавец:

Директор

/С.В.Фирстов

(подпись/И.О.)



Покупатель:

(подпись/Ф.И.О.)

Приложение 1
к проекту договора
купли-продажи
транспортного средства
от «__» _____ 20__ г.
№__

СПЕЦИФИКАЦИЯ

N п/п	Наименование товара (марка, модель)	Идентификационный номер (VIN)	Тип ТС	Модель и номер двигателя	Мощность двигателя , л.с.	Номер кузова	Номер шасси (рамы)	Серия, номер паспорта ТС	Год изготовления	Цвет кузова (кабины)	Цена за единицу , в том числе НДС, руб.	Количество, штук	Общая стоимость , в том числе НДС, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	SKODA OCTAVIA	XW8BK 21ZXD K24216 0	Легковой комби (хэтчбек)	CDA 013883	152	XW8BK 21ZXDK 242160	ОТСУ ТСТВУ ЕТ	40НН 422975	2012	БЕЖЕВЫЙ	751 00, 00	1	751 000, 00

Итого: 751 000 (семьсот пятьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Продавец:



/ С.В.Фирстов
(подпись/Ф.И.О.)

Покупатель:

/_____
(подпись/Ф.И.О.)

**Приложение № 3 к документации
об аукционе**

**Копии документов, подтверждающих согласие собственника имущества
на отчуждение имущества**



**МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 03.04.2025

г. Краснодар

№ 981

**О согласовании распоряжения особо ценным
движимым имуществом, закрепленным на праве
оперативного управления за государственным бюджетным
учреждением социального обслуживания Краснодарского
края «Константиновский психоневрологический интернат»**

В соответствии с Законом Краснодарского края от 13 мая 1999 г. № 180-КЗ «Об управлении собственностью Краснодарского края», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 декабря 2010 г. № 1287 «О порядке осуществления органами исполнительной власти Краснодарского края функций и полномочий учредителя государственных бюджетных и казенных учреждений Краснодарского края», на основании Положения о министерстве труда и социального развития Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21 декабря 2015 г. № 1240, п р и к а з ы в а ю:

1. Согласовать государственному бюджетному учреждению социального обслуживания Краснодарского края «Константиновский психоневрологический интернат» распоряжение особо ценным движимым имуществом балансовой стоимостью 813494 (восемьсот тринадцать тысяч четыреста девяносто четыре) рубля 00 копеек, остаточной стоимостью по состоянию на 28 февраля 2025 г. 0 (ноль) рублей 00 копеек, рыночной стоимостью по состоянию на 7 марта 2025 г. 751000 (семьсот пятьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек, указанным в приложении к настоящему приказу.

2. Государственному бюджетному учреждению социального обслуживания Краснодарского края «Константиновский психоневрологический интернат» (Фирстов С.В.) в установленном порядке:

1) осуществить продажу имущества Краснодарского края, указанного в пункте 1 настоящего приказа, на аукционе, организацию и проведение которого осуществляет краевое государственное казенное специализированное учреждение «Фонд государственного имущества Краснодарского края» в соответствии с порядком, установленным федеральным антимонопольным органом;

2) предоставить в отдел имущественных отношений министерства труда и социального развития Краснодарского края в срок не позднее пяти дней с даты совершения сделки копии договора купли-продажи особо ценного дви-

жимого имущества.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра труда и социального развития Краснодарского края Ирхина Д.А.

4. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель министра



Д.А. Ирхин

Приложение
к приказу министерства труда
и социального развития
Краснодарского края
от 08.04.2025 № 981

ПЕРЕЧЕНЬ
особо ценного движимого имущества Краснодарского края
(транспортное средство), закрепленного на праве оперативного управления
за государственным бюджетным учреждением социального обслуживания
Краснодарского края «Константиновский психоневрологический интернат»

Наименование	Инвентарный номер	Год выпуска	Серия, номер паспорта	Идентификационный (заводской) номер	Номер кузова	Модель, номер двигателя	Наличие (отсутствие) содержания драгоценных металлов, драгоценных камней	Балансовая стоимость (руб.)	Остаточная стоимость по состоянию на 28.02.2025 (руб.)	Рыночная стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Автомобиль легковой SKODA OCTAVIA	410125000001	2012	40 HH 422975	XW8B K21ZX DK242 160	XW8BK 21ZXDK 242160	CDA 382135	отсутствуют	813494,00	0,00	751000,00
Итого								813494,00	0,00	751000,00

Начальник отдела
имущественных отношений



О.И. Щербакова



**МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 25.07.2025

г. Краснодар

№ 1106

**О внесении изменения в приказ министерства труда
и социального развития Краснодарского края
от 3 июля 2025 г. № 981 «О согласовании распоряжения
особо ценным движимым имуществом, закрепленным
на праве оперативного управления за государственным
бюджетным учреждением социального обслуживания
Краснодарского края «Константиновский
психоневрологический интернат»**

В соответствии с Законом Краснодарского края от 13 мая 1999 г. № 180-КЗ «Об управлении собственностью Краснодарского края», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 декабря 2010 г. № 1287 «О порядке осуществления органами исполнительной власти Краснодарского края функций и полномочий учредителя государственных бюджетных и казенных учреждений Краснодарского края», на основании Положения о министерстве труда и социального развития Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21 декабря 2015 г. № 1240, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ министерства труда и социального развития Краснодарского края от 3 июля 2025 г. № 981 «О согласовании распоряжения особо ценным движимым имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за государственным бюджетным учреждением социального обслуживания Краснодарского края «Константиновский психоневрологический интернат» изменение, заменив в графе 7 «Модель, номер двигателя» приложения к приказу цифры «382135» цифрами «013883».

2. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель министра



Д.А. Ирхин



**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Гимназическая ул., д. 36, г. Краснодар, 350000
Тел. (861) 268-24-08, факс: (861) 267-11-75,
E-mail: dio@krasnodar.ru

Первому заместителю министра
труда и социального развития
Краснодарского края

Ирхину Д.А.

11.06.2015 № 56-24-08-0204/15
На № _____ от _____

О согласовании проекта
решения об отчуждении
особо ценного движимого
имущества

Уважаемый Дмитрий Алексеевич!

Департамент имущественных отношений Краснодарского края (далее – департамент), рассмотрев документы о согласовании отчуждения особо ценного движимого имущества Краснодарского края (транспортное средство), принадлежащего на праве оперативного управления государственному бюджетному учреждению социального обслуживания Краснодарского края «Константиновский психоневрологический интернат» (далее – учреждение), сообщает следующее.

Руководствуясь постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29.12.2010 № 1287 «О порядке осуществления органами исполнительной власти Краснодарского края функций и полномочий учредителя государственных бюджетных и казенных учреждений Краснодарского края», департамент согласовывает проект решения министерства труда и социального развития Краснодарского края о согласовании распоряжения особо ценным движимым имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за учреждением, легковым автомобилем SKODA OCTAVIA, балансовой стоимостью 813494 (восемьсот тринадцать тысяч четыреста девяносто четыре) рубля (начислена амортизация 100 %); инвентарный номер: 410125000001; год выпуска: 2012; серия, номер паспорта транспортного средства: 40 НН 422975; идентификационный номер (VIN): XW8BK21ZXDK242160; номер кузова: XW8BK21ZXDK242160; модель, номер двигателя: CDA 013883.

Сделку по продаже имущества необходимо осуществить путем его продажи на аукционе, организацию и проведение которого осуществляет

краевое государственное казенное специализированное учреждение «Фонд государственного имущества Краснодарского края», в соответствии с порядком, установленным федеральным антимонопольным органом.

Начальная цена продажи имущества Краснодарского края определена на основании отчета от 07.03.2025 № СЭ-25/30 об оценке стоимости легкового автомобиля SKODA OCTAVIA, 2012 года выпуска, идентификационный номер (VIN) XW8BK21ZXDK242160, подготовленного ООО «Институт независимой специализированной экспертизы», который составлен по основаниям и в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, и составляет 751000 (семьсот пятьдесят одна тысяча) рублей с учетом НДС.

С уважением,
Руководитель департамента



А.Г. Шеин

Приложение № 4 к документации об аукционе

Комиссионный акт технического осмотра



УТВЕРЖДАЮ

Директор ГБУ СО КК
«Константиновский ПНИ»
С.В. Фирстов
«19» февраля 2025 г.

Комиссионный акт технического осмотра особо ценного движимого имущества

19 февраля 2025 г.

ст. Константиновская

Комиссия государственного бюджетного учреждения социального обслуживания Краснодарского края "Константиновский психоневрологический интернат", назначенная приказом директора от 18.02.2025 № 142а «О создании комиссии для осмотра автомобиля SKODA OCTAVIA в связи с предпродажной подготовкой», в составе председателя комиссии - заместителя директора по административно-хозяйственной части Кудря Веры Николаевны, членов комиссии: специалиста по охране труда (и.о. механика) Барановой Ирины Анатольевны, делопроизводителя Уваровой Евгении Владимировны, водителя Чемерисова Геннадия Васильевича, заведующего отделением (социальной службой) Чумичевой Ирины Сергеевны, составила настоящий акт о нижеследующем: произведен осмотр транспортного средства - автомобиль SKODA OCTAVIA, идентификационный номер (VIN) XW8BK21ZXDK242160, инвентарный номер 410125000001, балансовой стоимостью – 813 494 (восемьсот тринадцать тысяч четыреста девяносто четыре) рубля 00 копеек, остаточной стоимостью по состоянию на 28.02.2025 г. составляет 0 (ноль) рублей 00 копеек, закрепленного на праве оперативного управления за государственным бюджетным учреждением социального обслуживания Краснодарского края «Константиновский психоневрологический интернат», на предмет технической исправности и пригодности к дальнейшей эксплуатации.

После осмотра транспортного средства и технической документации было установлено следующее - автомобиль SKODA OCTAVIA, год изготовления 2012, пробег с начала эксплуатации 512675 км. В 2019 году произведена замена двигателя (акт выполненных работ от 26.09.2019 года прилагается).

Данные регистрационных и технических документов транспортного средства:

тип ТС легковой;
марка, модель ТС SKODA OCTAVIA;
категория ТС В;
идентификационный номер (VIN) XW8BK21ZXDK242160;
тип двигателя бензиновый на бензине;
модель, № двигателя CDA 013883;
рабочий объем двигателя 1798 куб.см.,
мощность двигателя 152/112,00 л.с./кВт;

кузов № XW8BK21ZXDK242160;
цвет кузова бежевый.

Прочие данные:

паспорт транспортного средства 40 НН 422975;
свидетельство о регистрации ТС 99 64 671829;
справка о соответствии конструкции ТС требованиям безопасности.

Техническое состояние автомобиля:

№ п/п	Наименование узла, агрегата	Техническое состояние/вид повреждения	Заключение о дальнейшем использовании
1	2	3	4
1	Аккумулятор Есо Max 6СТ-72.0 R+(572 409 068) низкий	В рабочем техническом состоянии	Подлежит эксплуатации

Автомобиль находится в комплектации, соответствующей заводской сборке за исключением произведенной замены двигателя. Кузов: места соединения без признаков коррозии, подлежит дальнейшей эксплуатации. Двигатель неисправен: в результате износа произошел разрыв цепи ГРМ, цепь перескочила с зубьев на шестерню и погнула клапана о поршневую группу, в результате пришел в негодность распредвал и коленвал, требуется капитальный ремонт. Ходовая часть: исправна, коробка передач исправна.

Заключение комиссии:

Автомобиль SKODA OCTAVIA, инвентарный номер 410125000001, 2012 года выпуска, с начала эксплуатации имеет пробег 512675 км. По данным бухгалтерского учета балансовой стоимостью – 813 494 (восемьсот тринадцать тысяч четыреста девяносто четыре) рубля 00 копеек, остаточной стоимостью по состоянию на 28.02.2025 г. составляет 0 (ноль) рублей 00 копеек. Несмотря на своевременность прохождения технического обслуживания, в настоящее время эксплуатация транспортного средства не возможна без проведения капитального ремонта двигателя, техническое состояние которого не соответствует требованиям безопасности. К реализации пригодно.

Председатель комиссии:

Заместитель директора по
административно-хозяйственной части



В.Н. Кудря

Члены комиссии:

Специалист по охране труда
(и.о. механика)

 И.А. Баранова

Делопроизводитель

 Е.В. Уварова

Водитель

 Г.В. Чемерисов

Заведующий отделением
(социальной службой)

 И.С. Чумичева