

УТВЕРЖДАЮ

Директор государственного
бюджетного учреждения
социального обслуживания
Краснодарского края «Крымский
комплексный центр социального
обслуживания населения»

Н.Ф. Волкова

« 29 » августа 2025 года

Документация об аукционе

Предмет торгов с описанием его технических характеристик:
продажа особо ценного движимого имущества Краснодарского края, закрепленного на праве оперативного управления за государственным бюджетным учреждением социального обслуживания Краснодарского края «Крымский комплексный центр социального обслуживания населения»: дизельный генератор с АВР в термокожухе South Power АД 130-T400, модель АД 130-T400, заводской номер 201310107, год выпуска: 2013, инвентарный номер: 410124000124.

Местонахождение имущества: Краснодарский край, Крымский район, г. Крымск, ул. Школьная, 4.

Начальная цена – 294 000 (двести девяносто четыре тысячи) руб., с учетом НДС.

Шаг аукциона – 14 700 (четырнадцать тысяч семьсот) руб.

Размер вносимого задатка – 29 400 (двадцать девять тысяч четыреста) руб. (далее - Объект).

Описание и технические характеристики имущества:

Заводской номер: 201310107;

Модель: АД 130-T400;

Дата выпуска: 13.12.2013 г.

Дизельный генератор с АВР в термокожухе South Power АД 130-T400, топливо: дизель; мощность генератора 128кВт (160кВа); напряжение генератора 230/400В; Трехфазный; запуск генератора – электростартер, частота напряжения 50 Гц; тип генератора: синхронный; расход топлива 25.2 л/ч; объем топливного бака 315 л; тип охлаждения двигателя – жидкостная, 1500 об/мин; масса 2180 кг; длина 3000мм, ширина 1100мм, высота 1500мм. Изготовитель: Россия. Назначение: для подачи электроэнергии при отключении стационарной электроэнергии.

Корпус генератора: панели корпуса дизельной электростанции имеют износ ЛКП и образование очагов коррозии. Опорная платформа имеет деформацию металла, коррозию.

Двигатель (ДВС): обнаружено разрушение блока цилиндров двигателя по причине перегрева ДВС, износ и разрушение шатунно-поршневой группы, проблемы с системой подачи топлива, снижение мощности, дымление, перегрев, стук, вибрация, остановка двигателя, выход из строя выпускного коллектора. Засорение масляных фильтров и ресивера, утечка масла, износ подшипников.

Система охлаждения: неисправность системы охлаждения в результате: засорения радиатора, неисправности термостата, утечка охлаждающей жидкости, поломка водяного насоса.

Электрооборудование: система управления не работает по причине выхода из строя выходного каскада цепи регулирования тока цепи возбуждения генератора, неисправность контроллера, программный сбой. Износ, окисление контактов токоведущих частей источника питания. Выход из строя электромотора по причине износа деталей статора, ротора и подшипников, снижение напряжения, частоты, нестабильная работа, искрение, перегрев.

Дизельный генератор находится в неисправном состоянии; оборудование неремонтопригодное, устранение выявленных неисправностей невозможно.

Место подачи заявок: электронная площадка «РТС-тендер»
www.rts-tender.ru

Дата и время начала подачи заявок: « 06 » сентября 2025 года в 00 час. 00 мин. Подача заявок осуществляется круглосуточно.

Дата и время окончания срока подачи заявок: « 29 » сентября 2025 года в 09 час. 00 мин.

Дата и время начала рассмотрения заявок: « 30 » сентября 2025 года в 10 час. 00 мин.

Дата и время начала проведения аукциона: « 02 » октября 2025 года в 10 час. 00 мин. на электронной площадке «РТС-тендер» www.rts-tender.ru

Требование о внесении задатка: Задаток для участия в аукционе вносится заявителем в соответствии с порядком, установленным Регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги и Инструкциями, «Соглашением о внесении гарантийного обеспечения на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги», размещенными на сайте электронной площадки «РТС-тендер» <https://rts-tender.ru/>, по следующим банковским реквизитам :

Получатель	ООО «РТС-тендер»
Наименование банка	ФИЛИАЛ «КОРПОРАТИВНЫЙ» ПАО «СОВКОМБАНК»
Расчетный счет	40702810512030016362
Корр. счет	30101810445250000360
БИК	044525360
ИНН	7710357167
КПП	773001001
Назначение платежа	Внесение гарантийного обеспечения по Соглашению о внесении гарантийного обеспечения, № аналитического счета _____, без НДС

Срок внесения задатка: с « 06 » сентября 2025 года по « 29 » сентября 2025 года.

Организатор аукциона: государственное бюджетное учреждение социального обслуживания Краснодарского края «Крымский комплексный центр социального обслуживания населения» (ГБУ СО КК «Крымский КЦСОН»); адрес юридического лица в пределах места нахождения: 353386, Краснодарский край, Крымский район, город Крымск, улица Школьная, 4; адрес электронной почты: cso_danko@mtsr.krasnodar.ru; номер контактного телефона: 8 (86131) 5-38-68.

Специализированная организация: краевое государственное казенное специализированное учреждение «Фонд государственного имущества Краснодарского края», место нахождения - г. Краснодар, ул. Красная, 178, корпус литер А, кабинет 802, почтовый адрес: 350020, г. Краснодар, ул. Красная, 178, корпус литер А, кабинет 802; номер контактного телефона 8(861) 259-72-29, адрес электронной почты: fgi@krasnodar.ru.

Оператор электронной площадки: общество с ограниченной ответственностью «РТС-тендер»; место нахождения: 121151, город Москва, набережная Тараса Шевченко, дом 23А; адрес сайта: www.rts-tender.ru; адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru; номер телефона: +7 (499) 653-55-00

Форма торгов: аукцион проводится в электронной форме и является открытым по составу участников и форме подачи предложений по цене договора.

Торги проводятся в соответствии с Порядком проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества,

утвержденным приказом Федеральной антимонопольной службы от 21 марта 2023 г. № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (приложение №1 к приказу) (далее-Порядок).

Порядок регистрации заявителей на электронной площадке

Заявителем может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, места нахождения и места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора и подавшие заявку на участие в конкурсе или аукционе (далее - заявитель).

Для обеспечения доступа к участию в аукционе заявителям необходимо пройти процедуру регистрации в соответствии с Регламентом электронной площадки «РТС-тендер» Имущественные торги (далее-Регламент ЭП) и Инструкциями Претендента/Арендатора, размещенными на электронной площадке «РТС-тендер» (далее – Электронная площадка, Оператор ЭП).

Участие в аукционе вправе принимать заявители, зарегистрированные в государственной информационной системе "Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.torgi.gov.ru (далее - официальный сайт) в соответствии с главой II Регламента государственной информационной системы "Официальный сайт Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.torgi.gov.ru, утвержденного приказом Федерального казначейства от 2 декабря 2021 г. N 38н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 2 декабря 2021 г., регистрационный N 66843). Заявители, зарегистрированные на официальном сайте, считаются зарегистрированными на электронной площадке не позднее рабочего дня, следующего за днем регистрации лица на официальном сайте.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона разместив на официальном сайте торгов извещение об отказе от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Форма, сроки и порядок оплаты по договору купли-продажи: оплата осуществляется путем перевода денежных средств на расчетный счет Продавца не позднее 5 рабочих дней с момента подписания Сторонами договора купли-продажи (проект договора купли-продажи находится в приложении № 2 к документации об аукционе).

Участники конкурсов или аукционов должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам.

Форма, порядок, дата начала и дата окончания предоставления разъяснений положений документации об аукционе: любое заинтересованное лицо вправе направить на адрес Электронной площадки или, в случае, если лицо зарегистрировано на Электронной площадке в соответствии с пунктом 28 Порядка, с использованием программно-аппаратных средств электронной площадки не более чем три запроса о разъяснении положений конкурсной документации. В течение двух рабочих дней с даты поступления указанного запроса, если указанный запрос поступил к нему не позднее чем за три рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, организатор аукциона формирует с использованием официального сайта, подписывает усиленной квалифицированной подписью лица, уполномоченного действовать от имени Специализированной организации, и размещает на официальном сайте разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос. Дата начала предоставления разъяснений положений документации об аукционе « 09 » сентября 2025 года. Дата окончания предоставления разъяснений положений документации об аукционе « 25 » сентября 2025 года.

Порядок подачи, отзыва заявок

Заявка на участие в аукционе подается в срок и по форме, которые установлены документацией об аукционе.

Заявка на участие в аукционе в сроки, указанные в извещении о проведении аукциона, направляется Оператору ЭП в форме электронного документа и подписывается усиленной квалифицированной подписью заявителя.

Заявка на участие в аукционе должна содержать следующие документы и сведения:

- 1) полное и сокращенное (при наличии) наименования юридического лица или иностранного юридического лица (либо аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица), адрес юридического лица или иностранного юридического лица (для аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица - адрес (место нахождения) на территории Российской Федерации), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные или данные иных документов, удостоверяющих личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, адрес регистрации по месту жительства (пребывания) (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты;

- 2) идентификационный номер налогоплательщика юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала

или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя (если заявителем является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя), аналог идентификационного номера налогоплательщика в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства (если заявителем является иностранное лицо), код причины постановки на учет юридического лица (если заявителем является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), обособленного подразделения юридического лица (если от имени заявителя выступает обособленное подразделение юридического лица);

3) выписку из единого государственного реестра юридических лиц (если заявителем является юридическое лицо), выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (если заявителем является индивидуальный предприниматель);

4) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации иностранного юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное юридическое лицо);

5) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (если заявителем является иностранное физическое лицо);

6) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности). В случае, если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, выданную и оформленную в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в конкурсе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

7) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копию такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами

юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение исполнения договора являются крупной сделкой;

8) информацию о непроведении ликвидации юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

9) документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка.

Информация и документы, предусмотренные подпунктами 1-4 и 8 настоящего раздела документации об аукционе, не включаются заявителем в заявку. Такие информация и документы направляются специализированной организации Оператором ЭП путем информационного взаимодействия с официальным сайтом.

Порядок подачи заявки на участие в аукционе поверенным от имени доверителя установлен Регламентом ЭП. В данном случае заявка подается поверенным от имени доверителя из Личного кабинета Клиента-доверителя в случае, если поверенный является зарегистрированным Пользователем в Личном кабинете Клиента-доверителя.

При получении заявки на участие в аукционе Оператор ЭП обязан направить заявителю уведомление о ее получении в течение одного часа с момента получения такой заявки. Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Прием заявок на участие в аукционе осуществляется до даты и времени окончания срока подачи таких заявок.

Каждая заявка на участие в аукционе, поступившая в срок, указанный в извещении о проведении аукциона, регистрируется Оператором ЭП с указанием даты, времени ее получения и порядкового номера заявки. В течение одного часа с даты и времени окончания срока подачи заявок Оператор ЭП направляет специализированной организации заявки на участие в аукционе.

Полученные после окончания установленного срока приема заявок на участие в аукционе заявки не рассматриваются и в тот же день возвращаются Оператором ЭП заявителям.

Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Порядок отзыва заявки на участие в торгах указан в Регламенте ЭП.

Порядок рассмотрения заявок на участие в аукционе

В установленные Регламентом ЭП сроки с момента окончания подачи заявок на участие в аукционе Оператор ЭП направляет организатору аукциона все зарегистрированные заявки.

Комиссия, созданная организатором аукциона, (далее-Комиссия) рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия

требованиям, установленным документацией об аукционе, и соответствия заявителей требованиям, установленным Порядком.

Комиссией осуществляются рассмотрение поступивших заявок на участие в аукционе и принимается решение о допуске к участию в аукционе заявителя и о признании заявителя участником аукциона или об отказе в допуске такого заявителя к участию в аукционе в порядке и по основаниям, предусмотренным Порядком, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Порядок проведения аукциона

В аукционе могут участвовать только заявители, признанные участниками аукциона.

Аукцион проводится на Электронной площадке путем повышения начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона, на "шаг аукциона".

"Шаг аукциона" устанавливается в размере пяти процентов начальной (минимальной) цены договора (цены лота), указанной в извещении о проведении аукциона.

При проведении аукциона устанавливается время приема предложений участников аукциона о цене договора (цене лота), составляющее 60 минут от начала проведения такого аукциона, а также 20 минут после поступления последнего предложения о цене договора (цены лота).

Время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене договора (цене лота), обновляется автоматически с помощью программно-аппаратных средств Оператора ЭП после поступления последнего предложения о цене договора (цене лота). Если в течение указанного времени не поступило ни одного предложения о цене договора (цене лота), увеличивающего его текущее значение на "шаг аукциона", такой аукцион автоматически завершается с помощью программно-аппаратных средств Оператора ЭП.

Представленное участником аукциона предложение о цене договора не может быть ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота), равным или ниже ранее представленных участниками предложений о цене договора. Участник, предложение о цене договора которого является лучшим текущим предложением о цене договора, не вправе делать следующее предложение о цене.

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора.

Ход проведения аукциона фиксируется Оператором ЭП в электронном журнале, который направляется организатору аукциона в течение одного часа с момента завершения приема предложений о цене договора для подведения итогов аукциона.

Дата, время, график проведения осмотра имущества, права на которое передаются по договору: с момента размещения извещения о проведении аукциона на официальном сайте: по рабочим дням: с понедельника по четверг с 08.00 - 17.00 час., в пятницу с 08:00 – 16:00 час., по предварительному согласованию, но не позднее, чем за два рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе, по адресу: Краснодарский край, Крымский район, г. Крымск, ул. Школьная, 4.

Ответственное лицо и контактный телефон для согласования даты и времени осмотра: Федотова Ирина Александровна, тел. +7 (918) 013-85-93.

Осмотр обеспечивает организатор аукциона без взимания платы.

Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора купли-продажи: двадцать дней со дня размещения на официальном сайте торгов протокола подведения итогов аукциона либо протокола о признании аукциона несостоявшимся, в случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка, а также в случае, если принято решение о признании только одного заявителя участником аукциона. Договор купли-продажи заключается не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней со дня размещения указанных протоколов на официальном сайте торгов (проект договора купли-продажи находится в приложении № 2 к документации об аукционе).

Заключение договора для единственного заявителя на участие в аукционе, единственного участника аукциона, является обязательным.

Порядок возврата задатков установлен Соглашением о гарантийном обеспечении на электронной площадке «РТС-тендер» Имущественные торги.

Исх.№ _____, дата _____

[illegible]

(наименование организатора аукциона)

Прошу разъяснить следующие положения документации об аукционе по продаже

№ п/п	Раздел документации об аукционе	Ссылка на пункт документации об аукционе, положения которого следует разъяснить	Содержание запроса на разъяснение положений документации об аукционе.

Приложение № 2 к документации об аукционе



/Н.Ф. Волкова/

М.П.

Проект договора № купли-продажи дизельного генератора с АВР в термокожухе South Power АД-Т400

г. Крымск

«__» _____ 20__ г.

Государственное бюджетное учреждение социального обслуживания Краснодарского края «Крымский комплексный центр социального обслуживания населения» (ГБУ СО КК «Крымский КЦСОН»), именуемое в дальнейшем "Продавец", в лице директора Волковой Натальи Федоровны, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____ (указать полное наименование организации-покупателя (с указанием ее организационно-правовой формы) или фамилию, имя и отчество (при наличии) покупателя - физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя), именуемый в дальнейшем "Покупатель", в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем "Стороны", заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего Договора Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить ранее бывший в эксплуатации дизельный генератор с АВР в термокожухе South Power АД-Т400 (далее – генератор), в количестве и по характеристикам указанным в спецификации (приложение № 1), являющейся неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.2. Продавец гарантирует, что на момент продажи генератор не продан, не заложен, свободен от любых прав и требований третьих лиц и иных обременений, не находится в розыске, Продавец не заключал с иными лицами договоров реализации генератора.

2. Качество

2.1. Общее состояние генератора удовлетворительное.

3. Цена, срок и порядок оплаты генератора

3.1. Оплата имущества, указанного в пункте 1.1 настоящего договора, производится по цене _____ (_____) рублей, согласно протоколу от «__» _____ 20__ года № _____ заседания комиссии по проведению аукциона. Указанная цена является окончательной и изменению не подлежит.

3.2 Согласно содержания отчета об оценке стоимости дизельного генератора АВР в термокожухе South Power АД-Т400 от 15 апреля 2025 года, рыночная стоимость составляет 294 000 (двести девяносто четыре тысячи) рублей 00 копеек, с учетом НДС 20%.

3.3. Стоимость указанных в Договоре инструментов и принадлежностей включена в цену генератора.

3.4. Оплата осуществляется путем перевода денежных средств на расчетный счет Продавца не позднее 5 рабочих дней с момента подписания Сторонами настоящего договора по следующим реквизитам:

ИНН 2337015488 КПП 233701001

Минфин КК (ГБУ СО КК «Крымский КЦСОН», л/с 830523840)

Южное ГУ Банка России //УФК по Краснодарскому краю г. Краснодар

БИК ТОФК 010349101

Единый казначейский счет 40102810945370000010

Казначейский счет 03224643030000001800

КБК 83000000000000000410 ТС 20.00.00

Назначение платежа: (83000000000000000410) КОСГУ 410 ТС 200000 Оплата согласно договору № _____ от _____

3.5. Расходы, связанные с оформлением настоящего договора несет Покупатель.

3.6 Расчеты по Договору осуществляются способом, не запрещенным действующим законодательством Российской Федерации.

4. Срок и условия передачи генератора

4.1. Продавец передает Покупателю соответствующий условиям Договора генератор со всеми принадлежностями в срок не позднее «__» _____ 20__ г.

4.2. Передача генератора осуществляется в месте нахождения Продавца по адресу: Краснодарский край, Крымский район, г. Крымск, ул. Школьная, д.4, после исполнения Покупателем обязанности по оплате.

4.3 Передача генератора производится на основании акта приема-передачи (приложение № 2), являющегося неотъемлемой частью настоящего Договора.

4.4. Одновременно с передачей генератора Продавец передает Покупателю документы на генератор.

4.5. Продавец считается выполнившим свои обязательства по Договору в полном объеме в случае, если генератор передан в установленный срок по акту приема-передачи с полным комплектом соответствующих принадлежностей и документов.

4.6. Право собственности на генератор, а также риск его случайной гибели и случайного повреждения переходит к Покупателю в момент передачи генератора.

5. Передача и приемка генератора

5.1. Приемка генератора осуществляется в месте его передачи Покупателю. Во время приемки производятся идентификация, осмотр и проверка генератора по качеству и комплектности.

5.2. Покупатель проверяет наличие документов на генератор.

5.3. Идентификация генератора заключается в проверке соответствия фактических данных сведениям, содержащимся в документах. Идентификации подлежат:

- марка и модель (модификация).

5.4. Осмотр генератора должен проводиться в светлое время суток либо при искусственном освещении, позволяющем провести такой осмотр.

5.5. Во время визуального осмотра Стороны:

- проверяют оснащенность генератора серийным и дополнительным оборудованием, комплектующими изделиями, инструментами и принадлежностями, указанными в Договоре;

- сверяют видимые эксплуатационные дефекты.

5.6. Проверка работоспособности, а также другие узлы, системы и т.д.

6. Ответственность Сторон

6.1. За нарушение срока уплаты цены Договора, установленного п. 3.4 настоящего Договора, Продавец вправе потребовать от Покупателя уплаты пени в размере 5 % от не уплаченной в срок суммы за каждый день просрочки.

6.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7. Заключительные положения

7.1. Все споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего Договора, разрешаются путем переговоров между Сторонами.

7.2. Если по результатам переговоров согласие между Сторонами не достигнуто, споры разрешаются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации в Арбитражном суде Краснодарского края.

7.3. Требования, претензии, извещения и иные юридически значимые сообщения направляются Сторонами заказным письмом с уведомлением о вручении на почтовый адрес по месту регистрации Продавца или Покупателя.

8. Прочие условия

8.1. Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

8.2. Изменения и дополнения к настоящему Договору составляются в письменной форме и подписываются обеими Сторонами.

8.3. Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу. После подписания Договора один экземпляр подлежит хранению у Продавца, второй – у Покупателя.

Приложение: 1. Спецификация;

2. Акт приема-передачи генератора.

9. Адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон

Продавец:

ГБУ СО КК «Крымский КЦСОН»
Юридический адрес: 353386, Краснодарский край, г. Крымск, ул. Школьная, д.4
ИНН 2337015488; КПП 233701001
Банковские реквизиты:
Единый казначейский счет:
40102810945370000010
Казначейский счет:
03224643030000001800
БИК ТОФК 010349101
Южное ГУ Банка России/УФК по Краснодарскому краю, г. Краснодар
Минфин КК (ГБУ СО КК «Крымский КЦСОН», л/с 830523840)
Эл. почта: cso_danko@mts.krasnodar.ru
Телефоны: 8 (86131) 5-38-67
8 (86131) 5-38-68 (внутр.113)
Директор
ГБУ СО КК «Крымский КЦСОН»

 /Н.Ф. Волкова/
М.П.



Покупатель:

Полное наименование покупателя
Место нахождения:
ИНН/КПП
БИК
Банковские реквизиты
ЕКС
л/с
КБК

_____/_____/

Приложение №1
к проекту договора
купли-продажи
дизельного генератора с АВР
в термокожухе South Power
АД-Т400 от
«__»__20__ г. №__

СПЕЦИФИКАЦИЯ

Наименование товара (марка, модель)	Год выпус- ка	Марка	Модель	Заводской номер	Цена за единицу, в том числе НДС, руб.	Количество, штук	Общая стоимость, в том числе НДС, руб.
1	3	4	5	6	8	9	10
Дизельный генератор с АВР в термокожухе	2013	South Power АД 130-T400	АД 130- T400	201310107	294000,00	1	294 000,00

Итого: 294 000 (двести девяносто четыре тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

Продавец:

Директор ГБУ СО КК
«Крымский ИЦСОН»
Н.Ф. Волкова
М.П.

Покупатель:

(подпись/Ф.И.О.) М.П. (при наличии)

Приложение №2
к проекту договора
купли-продажи
дизельного генератора с АВР
в термокожухе South Power
АД-Т400
от «__»____20__ г. №__

АКТ
приема-передачи дизельного генератора с АВР в термокожухе South Power АД-Т400

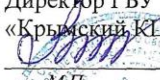
г. Крымск

«__»____20__ г.

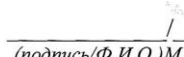
ГБУ СО КК «Крымский КЦСОН», в лице директора Волковой Натальи Федоровны, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Продавец», и (полное наименование юридического лица), в лице (Ф.И.О., должность) действующего на основании (Устава, положения, доверенности), именуемое в дальнейшем «Покупатель», или (если покупатель – физическое лицо), (Ф.И.О. покупателя), паспорт серии (вписать нужное), № (вписать нужное), выдан (дата выдачи, кем выдан), зарегистрированный по месту жительства: (адрес), именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны при совместном наименовании «Стороны», составили настоящий акт о том, что в соответствии с Договором купли-продажи дизельного генератора с АВР в термокожухе South Power АД-Т400 №__ от «__»____20__ г. Продавец передал, а Покупатель принял:

1. Дизельный генератор с АВР в термокожухе South Power АД-Т400.
2. Документы на дизельный генератор.

Настоящим актом стороны подтверждаю, что обязательства по договору купли-продажи дизельного генератора с АВР в термокожухе South Power АД-Т400 №__ от «__»____20__ года выполнены в полном объеме, Стороны друг к другу претензий по договору не имеют.

Продавец:
Директор ГБУ СО КК
«Крымский КЦСОН»

Н.Ф. Волкова



Покупатель:

(подпись/Ф.И.О.) М.П. (при наличии)

**Приложение № 3 к документации
об аукционе**

**Копии документов, подтверждающие согласие собственника имущества
на отчуждение имущества**



**ДЕПАРТАМЕНТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

Гимназическая ул., д. 36, г. Краснодар, 350000
Тел. (861) 268-24-08, факс: (861) 267-11-75,
E-mail: dio@krsnodar.ru

Первому заместителю министра
труда и социального развития
Краснодарского края

Ирхину Д.А.

11.07.2025 № 52-24-08-24207/25
На № _____ от _____

О согласовании проекта
решения об отчуждении
особо ценного движимого
имущества

Уважаемый Дмитрий Алексеевич!

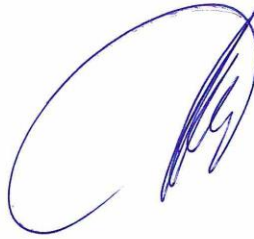
Департамент имущественных отношений Краснодарского края (далее – департамент), рассмотрев документы о согласовании отчуждения особо ценного движимого имущества Краснодарского края, принадлежащего на праве оперативного управления государственному бюджетному учреждению социального обслуживания Краснодарского края «Крымский комплексный центр социального обслуживания населения» (далее – учреждение), сообщает следующее.

Руководствуясь постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29.12.2010 № 1287 «О порядке осуществления органами исполнительной власти Краснодарского края функций и полномочий учредителя государственных бюджетных и казенных учреждений Краснодарского края», департамент согласовывает проект решения министерства труда и социального развития Краснодарского края о согласовании распоряжения особо ценным движимым имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за учреждением – дизельным генератором с АВР в термокожухе South Power АД 130-T400, модель АД 130-T400, заводской номер 201310107, балансовой стоимостью 855940 (восемьсот пятьдесят пять тысяч девятьсот сорок) рублей (начислена амортизация 100 %), год выпуска: 2013, инвентарный номер: 410124000124.

Сделку по продаже имущества необходимо осуществить путем его продажи на аукционе, организацию и проведение которого осуществляет краевое государственное казенное специализированное учреждение «Фонд государственного имущества Краснодарского края», в соответствии с порядком, установленным федеральным антимонопольным органом.

Начальная цена продажи имущества Краснодарского края определена на основании отчета от 15.04.2025 № СЭ-25/43 об оценке стоимости дизельного генератора АВР в термокожухе South Power АД 130-T400, модель АД 130-T400, заводской номер 201310107, год выпуска: 2013, инвентарный номер: 410124000124, подготовленного ООО «Институт независимой специализированной экспертизы», который составлен по основаниям и в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, и составляет 294000 (двести девяносто четыре тысячи) рублей с учетом НДС.

С уважением,
Руководитель департамента



А.Г. Шсин



МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

от 25.07.2025

г. Краснодар

№ 1105

**О согласовании распоряжения особо ценным движимым
имуществом, закрепленным на праве оперативного
управления за государственным бюджетным учреждением
социального обслуживания Краснодарского края
«Крымский комплексный центр социального обслуживания
населения»**

В соответствии с Законом Краснодарского края от 13 мая 1999 г. № 180-КЗ «Об управлении собственностью Краснодарского края», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 29 декабря 2010 г. № 1287 «О порядке осуществления органами исполнительной власти Краснодарского края функций и полномочий учредителя государственных бюджетных и казенных учреждений Краснодарского края», на основании Положения о министерстве труда и социального развития Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 21 декабря 2015 г. № 1240, п р и к а з ы в а ю:

1. Согласовать государственному бюджетному учреждению социального обслуживания Краснодарского края «Крымский комплексный центр социального обслуживания населения» распоряжение особо ценным движимым имуществом балансовой стоимостью 855940 (восемьсот пятьдесят пять тысяч девятьсот сорок) рублей 00 копеек, остаточной стоимостью по состоянию на 30 апреля 2025 г. 0 (ноль) рублей 00 копеек, рыночной стоимостью по состоянию на 10 апреля 2025 г. 294000 (двести девяносто четыре тысячи) рублей 00 копеек, указанным в приложении к настоящему приказу.

2. Государственному бюджетному учреждению социального обслуживания Краснодарского края «Крымский комплексный центр социального обслуживания населения» (Волкова Н.Ф.) в установленном порядке:

1) осуществить продажу имущества Краснодарского края, указанного в пункте 1 настоящего приказа, на аукционе, организацию и проведение которого осуществляет краевое государственное казенное специализированное учреждение «Фонд государственного имущества Краснодарского края» в соответствии с порядком, установленным федеральным антимонопольным органом;

2) предоставить в отдел имущественных отношений министерства труда и социального развития Краснодарского края в срок не позднее пяти дней с да-

ты совершения сделки копию договора купли-продажи особо ценного движимого имущества.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя министра труда и социального развития Краснодарского края Ирхина Д.А.

4. Приказ вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель министра

Д.А. Ирхин



Приложение
к приказу министерства труда
и социального развития
Краснодарского края
от 25.07.2025 № 463

ПЕРЕЧЕНЬ
имущества Краснодарского края (основное средство – особо ценное движимое имущество),
закрепленного на праве оперативного управления за государственным бюджетным
учреждением социального обслуживания Краснодарского края «Крымский комплексный
центр социального обслуживания населения»

Наименование	Индивидуализирующие характеристики	Инвентарный номер	Год выпуска	Балансовая стоимость (руб.)	Остаточная стоимость по состоянию на 30.04.2025 (руб.)	Рыночная стоимость по состоянию на 10.04.2025 (руб.)
1	2	3	4	5	6	7
Дизельный генератор с АВР в термокожухе	дизельный генератор с АВР в термокожухе South Power АД 130-T400. топливо: дизель; мощность генератора 128 кВт(160кВА); напряжение генератора 230/400В; трехфазный; запуск генератора – электростартер; частота напряжения 50 Гц; тип генератора: синхронный; расход топлива 25,2 л/ч; объем топливного бака 315 л; тип охлаждения двигателя – жидкостная, 1500 об/мин, масса 2180 кг; длина	410124000124	2013	855940,00	0,00	294000,00

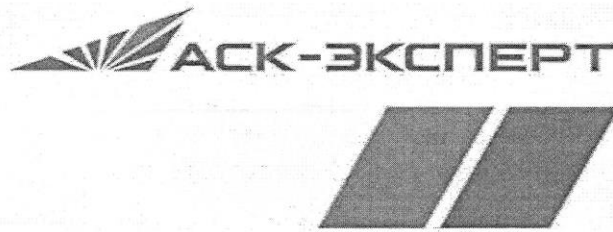
	3000 мм, ширина 1100 мм, высота 1500 мм				
Итого			855940,00	0,00	294000,00

Начальник отдела
имущественных отношений



О.И. Щербакова

**Приложение № 4 к документации
об аукционе**



**Общество с ограниченной ответственностью
«АСК-эксперт»**

ИНН 231020124'
ОГРН 117237504512'
Краснодарский край, р-н Динской
ст-ца Нововеличковская, ул. Красная, д. 83,
т. +7 903 411 54 6,
e-mail: lobanova@krdmetall.ru

**Заключение о техническом состоянии № Э-25-152
движимого имущества
«Дизельный генератор с АВР в термокожухе»
инв. № 410124000124**

дата проведения экспертизы – 17 февраля 2025 года
дата проведения экспертизы – 17 февраля 2025 года

ЗАКАЗЧИК:

**Государственное бюджетное учреждение социального
обслуживания Краснодарского края «Крымский
комплексный центр социального обслуживания населения»**

Резюме экспертного заключения

В соответствии с Договором на оказание услуг по обследованию технического состояния движимого имущества и выдаче заключений о техническом состоянии № 008-2025 от «05» февраля 2025 г. экспертом Винжега Людмилой Владимировной был проведен осмотр и анализ технического состояния движимого имущества:

Наименование:	Дизельный генератор с АВР в термокожухе
Марка	South Power АД 130-T400
Модель	АД 130-T400
Инвентарный номер:	410124000124
Заводской номер:	201310107
Остаточная стоимость, руб.:	0,00
Дата выпуска:	01.01.2013 г.
Балансовая стоимость:	855 940,00 руб.

Директор ООО «АСК-ЭКСПЕРТ»

Эксперт-техник



Л.В. Винжега

Л.В. Винжега

СВЕДЕНИЯ О ЗАКАЗЧИКЕ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЭКСПЕРТЕ

Заказчик: Государственное бюджетное учреждение социального обслуживания Краснодарского края «Крымский комплексный центр социального обслуживания населения»
ИНН/КПП 2337015488/233701001

Место нахождения Заказчика: Юридический адрес: 353386, Краснодарский край, Крымский район, город Крымск, улица Школьная, 4

Основание для проведения экспертизы: Договор на оказание услуг по обследованию технического состояния движимого имущества и выдаче заключения о техническом состоянии № 008-2025 от «05» февраля 2025 г.

Сведения об эксперте: Винжега Людмила Владимировна, диплом о профессиональной переподготовке по программе «Судебная товароведческая и стоимостная экспертиза промышленных (непродовольственных) товаров и электробытовой техники» № 772417642517, выданный: ООО «Межрегиональный институт подготовки кадров»
Соответствует условиям, установленным статьей 15.1 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации. Степень участия в работе – 100%.

Наименование и реквизиты исполнителя: ООО «АСК-ЭКСПЕРТ»
ИНН 2310201247
ОГРН 1172375045127,
дата присвоения – 07.06.2017 г.

Место нахождения юридического лица, с которым эксперт заключил трудовой договор: Краснодарский край, р-н Динской, ст-ца Нововеличковская, ул. Красная, д. 83А
т. +7 903 411 54 64
e-mail: lobanova@krdmetall.ru

Эксперту-технику разъяснены его права и обязанности, изложенные в статье 85 ГПК РФ и ответственность за дачу заведомо ложного заключения в соответствии со статьей 307 УК РФ.

Эксперт-техник



Л.В. Винжега

Необходимые виды работ по устранению неисправностей

Обобщенный перечень неисправностей, выявленных при проведении осмотра и расчет стоимости восстановительного ремонта представлен ниже в таблице:

		Наличие и характер неисправностей, дефектов	Стоимость запасных частей для восстановительного ремонта (руб.)	Стоимость работ по восстановительному ремонту (руб.)
1.	Корпус генератора	Панели корпуса дизельной электростанции имеют износ ЛКП и образование очагов коррозии. Опорная платформа имеет деформацию металла, коррозию.	50000.00	24700.00
2.	Двигатель (ДВС)	Обнаружено разрушение блока цилиндров двигателя по причине перегрева ДВС, износ и разрушение шатунно-поршневой группы, проблемы с системой подачи топлива, снижение мощности, дымление, перегрев, стук, вибрация, остановка двигателя, выход из строя выпускного коллектора. Засорение масляных фильтров и ресивера, утечка масла, износ подшипников.	260000.00	100000.00
3.	Система охлаждения	Неисправность системы охлаждения в результате: засорения радиатора, неисправности термостата, утечка охлаждающей жидкости, поломка водяного насоса.	12000.00	30000.00
4.	Электрооборудование	Система управления не работает по причине выхода из строя выходного каскада цепи регулирования тока цепи возбуждения генератора, неисправность контроллера, программный сбой. Износ, окисление контактов токоведущих частей источника питания. Выход из строя электромотора по причине износа деталей статора, ротора и подшипников, снижение напряжения, частоты, нестабильная работа, искрение, перегрев.	220000.00	98000.00
		Выявленные дефекты на фото не отображены, поскольку их фотофиксация не представляется возможной.		

	Итого:		650200.00	252700.00
			902900,00	

Общая оценка технического состояния: «нерабочее»

Выводы по результату осмотра: объект находится в неисправном состоянии; оборудование неремонтопригодное, устранение выявленных неисправностей невозможно.

Итоговая стоимость устранения неисправностей, связанных с безопасной эксплуатацией резервного электроснабжения и проведение необходимых работы для приведения дизельного генератора в рабочее состояние с учетом запасных частей и расходного материала, составляет:

902 900 (девятьсот две тысячи девятьсот) рублей 00 копеек.